



Appartement Asnieres Sur Seine 2 pièce(s)

Asnières-sur-Seine 92600

150 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement Asnieres Sur Seine 2 pièce(s)

C'est à proximité immédiate de tous les commerces et des transports que nous vous proposons un deux pièces de 29,12 m² VENDU OCCUPE. Situé au au 4^{ème} étage, sans ascenseur, dans un bel immeuble ancien, il est composé d'une entrée, un séjour, une cuisine, une chambre et une salle d'eau avec wc. Une cave complète le bien.

La locataire est en place depuis 1987. Son loyer actuel est de 495,41 HC (charges 33,84 €)

29.1 m²

2 pièce(s)

1
chambres

2 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

243 kWh/m² par an

Cuisine

Équipée

Nombre de caves	1
Etage	4
Dernier étage	Oui
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Custom, Électrique
Type Chauffage	Custom, Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	1949
Salle(s) de bains	2
Salle(s) d'eau	1
Nb Lots Copropriété	37
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	566 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 909€ et 909€ au 01/01/2026

Photos du bien



