



MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 120,00 M²

Mézidon Vallée d'Auge 14270

189 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MOULT

20 Route de Paris
14370 Moulton-Chicheboville

02 31 08 78 36

MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 120,00 M²

Votre agence Guy Hoquet Moulton vous propose à la vente cette agréable maison avec une vie de plain-pied de 120 m², dans un environnement calme et recherché.

Parfaitement adaptée à une vie de famille, elle se compose au rez-de-chaussée d'une belle pièce de vie lumineuse, d'une cuisine, une chambre, d'une arrière-cuisine, une suite parentale et un WC.

À l'étage, une mezzanine, une chambre et un bureau.

À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin agréable, idéal pour les moments de détente, ainsi que plusieurs dépendances, offrant un espace de rangement.

Une visite virtuelle de l'intérieur de la maison est disponible pour ce bien. Honoraires charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

120 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

158 kWh/m² par an

Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1900
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	1936 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1740€ et 2420€ au 01/01/2023

Photos du bien



