



Magnifique terrain à Loix 572 m2

LOIX 17111

475 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ARS EN
RÉ**

17 rue Thiers
17590 ARS-EN-RÉ

05 46 29 34 24

Magnifique terrain à Loix 572 m2

Dans un secteur recherché, venez découvrir ce terrain à bâtir d'une rare qualité, intégralement clos de murs et positionné en zone UA.

Vous bénéficiez d'une emprise au sol généreuse de 60 %, soit 343 m², avec possibilité d'étage, pour une réalisation architecturale à la hauteur de vos ambitions.

Un projet complet est disponible en agence, pour vous permettre de visualiser tout le potentiel de ce bien exclusif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

572 m²

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



