



A louer studio meublé à BREST Recouvrance (29200).

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer studio meublé à BREST Recouvrance (29200).

Référence 62631

A deux pas de la rue de Siam, ce studio meublé est situé à Recouvrance, il est à proximité directe des commerces et transports (bus et tram).

Il se compose d'une pièce principale avec kitchenette équipée ouverte et d'une salle d'eau.

L'appartement se trouve au 5e étage de l'immeuble.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

14 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Etage	5
Nombre étages	5
Distance Commerces	0.2 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	23 €
Dépôt de garantie	471.88 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon

Diagnostic Energétique Oui

Valeur consommation énergie finale 272 kWh/m2 par an

Conso Energ 517 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 770€ et 1080€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



