



MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 78,00 M²

La Turballe 44420

448 000 € *

* 448 000 € honoraires inclus

430 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
GUÉRANDE**

17 rue de la juiverie
44350 GUÉRANDE

02 85 95 94 81

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 78,00 M²

À vendre à La Turballe (44420), cette charmante maison de 5 pièces offre un cadre de vie idéal. Avec ses trois chambres spacieuses, dont deux de 15m², elle est parfaite pour une famille à la recherche de confort et d'espace.

La pièce de vie lumineuse et la cuisine fonctionnelle vous accueillent dans une ambiance chaleureuse. La salle de bain complète cet ensemble harmonieux.

Située à proximité des commodités et des transports, vous profiterez d'un accès facile aux lignes de bus locales pour faciliter vos déplacements.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une maison en centre ville à moins de 8mn de la plage à pied.

Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite.

78 m²

5 pièce(s)

**3
chambres**

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	183 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1985
Salle(s) de bains	1
WC	2
Surface terrain	401 m2

Photos du bien



