



Appartement Nogent Sur Marne 1 pièce(s)

NOGENT SUR MARNE 94130

770 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 710 € Honoraires

charges locataires: 237.3 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 47.46 €

TTC.

Guy HOQUET
NOGENT-SUR-MARNE

45 rue des Héros Nogentais
94130 Nogent-sur-Marne

06 64 61 69 04

Appartement Nogent Sur Marne 1 pièce(s)

Contact Service Location au 07.48.72.75.59 ou par email à l'adresse alvado.laura@guyhoquet.com

Situé au coeur du centre-ville de Nogent, ce charmant studio de 15,82 m², entièrement refait à neuf, vous séduira par sa luminosité et son emplacement privilégié à proximité immédiate des commerces, services et transports.

Au 1er étage d'un immeuble sans ascenseur, ce logement offre un cadre de vie agréable et fonctionnel, idéal pour une personne seule, un étudiant ou un jeune actif.

Caractéristiques :

Studio lumineux

Entièrement rénové

1er étage sans ascenseur

Centre-ville, proche de toutes commodités

Disponible immédiatement.

Pour plus d'informations ou organiser une visite, merci de nous contacter.

15.82 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	710 €
Bien en copropriété	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Date ERP	2019-06-05 10:31:27
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	123 kWh/m2 par an
Conso Energ	233.7 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 440€ et 610€

Photos du bien

