



## SAINT HONORÉ - APPARTEMENT MEUBLÉ DE TYPE 2 D'ENVIRON 25M<sup>2</sup>

Amiens 80000

**Guy HOQUET AMIENS**

1 rue Vivien  
80000 AMIENS

**0375089526**

## SAINT HONORÉ - APPARTEMENT MEUBLÉ DE TYPE 2 D'ENVIRON 25M<sup>2</sup>

L'agence Guy Hoquet a le plaisir de vous proposer à la location ce charmant appartement meublé d'environ 25m<sup>2</sup> situé dans une résidence calme et sécurisée.

Idéalement situé, il se trouve à seulement 10 minutes à vélo du Campus Sud et de la gare d'Amiens et à 20 minutes à pied du centre-ville.

Entièrement meublé et équipé pour votre confort, ce logement se compose de :

Une pièce de vie avec canapé et espace repas, une cuisine aménagée et équipée, une chambre, une salle d'eau et un WC.

**LES ATOUTS : ENVIRONNEMENT CALME ET SÉCURISÉ / PROXIMITÉ DES TRANSPORTS, DU CAMPUS ET DU CENTRE-VILLE**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [\[www.georisques.gouv.fr\]](http://www.georisques.gouv.fr)

Pour organiser une visite ou obtenir davantage de renseignements, contactez notre agence au 03.75.08.95.26

25 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	500
Provision sur charges	80
Conso Energ	265 kWh/m <sup>2</sup> par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 350€ et 520€ au 01/01/2021

Photos du bien



