



Appartement Ronchin 2 pièce(s) 49 m2

RONCHIN 59790

149 800 € *

* 149 800 € honoraires inclus

140 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
LAMBERSART

440 AVENUE DE DUNKERQUE
59130 LAMBERSART

03 20 07 10 10

Appartement Ronchin 2 pièce(s) 49 m2

A vendre appartement, Idéalement situé à Ronchin, à deux pas de la mairie, des commodités et des transports, découvrez ce magnifique appartement de 49 m².

Situé au 1er étage, cet appartement vous séduira dès votre arrivée par sa belle luminosité et son agréable pièce de vie de 19 m². Véritable coeur de l'habitation, cet espace convivial offre un cadre chaleureux, idéal pour partager des moments en famille ou entre amis. Vous découvrirez également une spacieuse chambre de 15 m², confortable et lumineuse, ainsi qu'une salle de bains fonctionnelle et des WC séparés pour plus de praticité au quotidien.

DPE E

GES C

Prix 149800 € honoraires inclus

Honoraires à la charge de l'acquéreur soit 9800€ (7%)

49 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	311 €
Date ERP	2026-06-15 07:37:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	284 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1290€ et 1790€

Photos du bien



