



## Appartement Sainte Clotilde 1 pièce(s) 19 m2

SAINTE CLOTILDE 97490

**60 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La  
Réunion - Saint Denis

13 Rue Charles Gounod  
97400 Saint-Denis

0262416600

## Appartement Sainte Clotilde 1 pièce(s) 19 m2

T1 de 19 m2 situé au rez-de-chaussée de la résidence Le Cambridge, rue des Goyaves,  
Vendu avec locataire en place.

Loyer : 413 € /mois.

Taxe foncière : 714 € / an (dont 197 € TOM récupérable)

Idéal pour investissement locatif.

Charges annuelles : 380 euros

Copropriété : 231 lots dont 152 lots à usage d'habitation

19 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 231

Charges annuelles (ALUR) 380 €

Procédures diligentées c/  
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Jardin

Non

Année construction

1998

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



