



Appartement T2 Mulhouse meublé lumineux et fonctionnel . Disponible à partir du 26 Juin!

MULHOUSE 68200

Guy HOQUET
MULHOUSE

03 89 60 06 01

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

Appartement T2 Mulhouse meublé lumineux et fonctionnel . Disponible à partir du 26 Juin!

Découvrez ce T2 meublé de 30 m², situé au 1er étage d'un immeuble sécurisé.

Soigneusement aménagé, ce logement séduit par sa belle luminosité, son agencement optimisé . La pièce de vie offre un espace agréable et fonctionnel, complété par une cuisine ouverte et équipée. La chambre indépendante dispose de rangements intégrés, tandis que la salle d'eau contemporaine dispose d'une douche à l'italienne, d'un sèche-serviettes, et de WC.

Entièrement meublé et équipé, l'appartement permet une installation immédiate dans un cadre confortable et moderne. Il bénéficie également de la fibre et d'un chauffage électrique individuel.

L'immeuble bénéficie d'un emplacement pratique qui permet de rejoindre facilement les commerces, les transports en commun ainsi que les principaux services du quotidien.

Loyer mensuel : 500 €

Provisions sur charges : 50 €

Loyer charges comprises : 550 €

Dépôt de garantie : 1 000 €

Les charges comprennent : l'électricité et l'entretien des parties communes, la taxe d'enlèvement des

ordures ménagères.

DPE: E

GES: B

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence Guy Hoquet Mulhouse pour plus d'informations ou pour visiter!

Agent: FODIL Nefissa

Référence: 4996

30 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	50 €
Prestations / charges	Électricité et entretien des parties communes, TEOM
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2019-04-04 16:22:31
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	159 kWh/m2 par an
Conso Energ	303 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 880€ et 1240€

Photos du bien

