



## Studio rénové - Guy Moquet

PARIS 75018

**200 000 € \***

\* 200 000 € honoraires inclus

188 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.38% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 20  
MENILMONTANT**

27 Rue de Ménilmontant  
75020 Paris

**01 46 36 56 02**

## Studio rénové - Guy Moquet

Rue Lagille. Situé au 2ème étage d'un immeuble ancien très bien entretenu, magnifique studio d'env. 19 m2 comprenant une pièce de vie, une cuisine équipée, une salle de douche avec WC.

Très calme et ensoleillé.

Bien vendu loué en bail meublé 850 euros mensuels charges comprises.

Bien proposé par votre agence immobilière GUY HOQUET PARIS 20 Ménilmontant (achat, vente, estimation, gestion, prix au m2 dans le 20ème)

19 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 5

Nb Lots Copropriété 43

Charges annuelles (ALUR)	1175 €
--------------------------	--------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



