



## A LOUER F2 ENTIEREMENT MEUBLE - CAUDEBEC LES ELBEUF

CAUDEBEC LES ELBEUF 76320

Guy HOQUET  
LOUVIERS

2 rue Pierre Mendès France  
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

## A LOUER F2 ENTIEREMENT MEUBLE - CAUDEBEC LES ELBEUF

Votre Agence GUY HOQUET Normand'Immo vous propose à la location un F2 entièrement meublé offrant une entrée, cuisine équipée et aménagée ( four, plaque de cuisson, frigidaire, ustensiles et vaisselles) ouverte sur la pièce de vie, dégagement desservant des placards, une chambre avec armoire et commode, salle de douche avec machine à laver et wc séparé.

Chauffage par chaudière gaz de ville.

Cave.

Compteurs de gaz et électrique individuels.

Loyer de 595€ dont 50€ de charges qui correspondent à l'entretien des communs de l'immeuble, la provision sur la consommation d'eau froide et à la sortie des poubelles.

Frais d'agence de 452.76€.

Dépôt de garantie de 1090€.

Disponible début juillet.

41.16 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	1090 €
Meublé	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	217 kWh/m <sup>2</sup> par an
Conso Energ	217 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 730€ et 1060€

Photos du bien

