



## Appartement Dax 2 pièce(s)

Dax 40100

**145 000 € \***

\* 145 000 € honoraires inclus

135 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET SAINT  
PAUL LES DAX**

2 Avenue de la Liberté Espace les  
4 chemins  
40990 Saint-Paul-lès-Dax

**05 58 91 58 58**

## Appartement Dax 2 pièce(s)

Appartement T2 de 53m<sup>2</sup> situé en plein centre ville de Dax au 3e étage d'une résidence avec ascenseur. Celui-ci est composé d'une entrée, d'un WC indépendant; d'une cuisine indépendante, d'une pièce de vie, d'une chambre. Côté extérieur, on retrouve un grand balcon tout le long de l'appartement. Vous profitez aussi d'une cave.

53 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 187 kWh/m<sup>2</sup> par an

Etage 3

Dernier étage Non

|                     |            |
|---------------------|------------|
| Nombre étages       | 5          |
| Neuf - Ancien       | Ancien     |
| Mode Chauffage      | Gaz        |
| Type Chauffage      | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur  |
| Salle(s) de bains   | 1          |
| WC                  | 1          |

## Photos du bien



