



Appartement Paris 2 pièce(s) 59.60 m2

PARIS 75012

1 900 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 3600 € Honoraires

charges locataires: 894 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 178.8 €

TTC.

Guy HOQUET PARIS 12
DAUMESNIL-BIZOT

205 Avenue Daumesnil
75012 Paris

0178902020

Appartement Paris 2 pièce(s) 59.60 m2

Rue Claude Decaen - A deux pas du métro Daumesnil, dans une copropriété sécurisée et bien tenue, spacieux 2 pièces de plus presque 60m2, en parfait état, lumineux, comprenant : une entrée, une grande pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée équipée, une salle de bains avec WC, une chambre séparée.

De nombreux rangements.

Disponible de suite pour une durée d'un an, sans reconduction.

Pour les visites, contacter Samantha Nerot UNIQUEMENT par SMS : 06 68 88 09 15 ou via le site annonceur

59.6 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages	5
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	3600 €
Bien en copropriété	Oui
Date ERP	2026-06-12 23:31:05
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	118 kWh/m2 par an
Conso Energ	273 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1280€ et 1760€

Photos du bien

