



APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 41,00 M²

Carcassonne 11000

56 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARCASSONNE**

5 bis boulevard Omer Sarraut
11000 CARCASSONNE

0468103940

APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 41,00 M²

CARCASSONNE - PROCHE PLACE CARNOT - Dans un immeuble sécurisé - Appartement au 3ème et dernier étage comprenant 1 chambre , séjour, cuisine, et salle d'eau avec toilettes.

Rénovation récente.

Les plus : Belle luminosité, double vitrage, faibles charges de copropriétés env 60 euros / mois, proche de toutes commodités, à 5 min de la Cité de CARCASSONNE.

Idéal premier achat ou investissement locatif !

BIEN RARE DE PAR SA LOCALISATION ET SON ETAT ! Disponible immédiatement !

41 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	279 kWh/m ² par an
Etage	3
Dernier étage	Oui
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	1
Nb Lots Copropriété	5
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	730 €

Photos du bien

