



APPARTEMENT À LOUER DE 3 PIÈCES DE 66,40 M²

Suresnes 92150

1 800 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 200 € /

mois Dépôt de garantie : 1600 €

Honoraires charges locataires: 996 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 199.2 €

TTC.

Guy HOQUET
SURESNES

1 Place Henri IV
92150 SURESNES

01 41 38 00 00

APPARTEMENT À LOUER DE 3 PIÈCES DE 66,40 M²

Découvrez ce magnifique appartement entièrement neuf, situé au 3^e étage d'une résidence récente à Suresnes, offrant un cadre de vie moderne, confortable et lumineux.

L'appartement se compose d'une entrée, d'un agréable séjour ouvrant sur un balcon, avec une cuisine ouverte entièrement équipée, idéale pour partager des moments conviviaux. L'espace nuit comprend une chambre parentale avec placard intégré et accès à un second balcon, ainsi qu'une chambre enfant. Une salle de bains complète ce bien.

Vous bénéficierez également d'une place de parking privative en sous-sol, un véritable atout au quotidien.

Idéalement situé, le logement profite d'une excellente desserte en transports. Le tramway T2 – station Belvédère se trouve à seulement 4 minutes à pied, tandis que plusieurs lignes de bus sont accessibles à proximité immédiate, facilitant vos déplacements vers Paris et les communes environnantes.

Proposé au loyer de 1 800 € par mois, cet appartement rare sur le secteur allie parfaitement confort, modernité et praticité.

Ne tardez pas à le découvrir ! Contactez nous dès maintenant pour organiser une visite.

66.4 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	1600
Provision sur charges	200
Conso Energ	181 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	3
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1989
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



