



Maison Charleville 4 pièce(s) 108.61 m2

CHARLEVILLE 51120

690 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 650 € Honoraires

charges locataires: 425 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 100 €

TTC.

Guy HOQUET
SEZANNE

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

Maison Charleville 4 pièce(s) 108.61 m2

Maison d'habitation offrant entrée sur salon avec poêle à granulés, cuisine ouverte sur salle à manger, cellier, toilettes. A l'étage : palier desservant 3 chambres, salle de bains, toilettes.

Jardin avec cabanon

Libre à partir du 20 septembre 2026

Les charges comprennent la taxe des ordures ménagères + entretien poêle à granulés

108.61 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Provision sur charges

40 €

Dépôt de garantie	650 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Poêle à granulés
Date ERP	2026-06-12 09:50:43
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	125 kWh/m2 par an
Conso Energ	210 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1810€ et 2520€

Photos du bien



