



Plein centre de Soissons

SOISSONS 02200

161 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

Plein centre de Soissons

venez découvrir cet appartement vendu libre coup de coeur en plein centre de Soissons. D'une surface de 100m², il bénéficie de trois chambres, d'une salle à manger/salon, d'une cuisine aménagée et équipée indépendante.

Il fait partie d'une petite copropriété bénévole avec faibles charges dans quartier recherché.

100 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 6

Charges annuelles (ALUR)	542 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	absenceSyndic
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Date ERP	2026-06-13 09:22:26
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	295 kWh/m2 par an
Surface terrain	292 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2710€ et 3720€

Photos du bien



