



## Appartement Argenteuil 2 pièce(s)

ARGENTEUIL 95100

**940 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 109 € / mois

Dépôt de garantie : 831.33 €

**Guy HOQUET STAINS**

4 Rue Jean Durand  
93240 Stains

**01 58 69 00 53**

## Appartement Argenteuil 2 pièce(s)

SANS FRAIS DE LOCATION (honoraires d'agence à la charge du bailleur)

GUY HOQUET STAINS vous propose à la location un bel appartement 2 pièces avec un stationnement privatif, une cave et une terrasse, situé RUE DES ALLOBROGES, à ARGENTEUIL.

Le chauffage et l'eau sont individuels.

Vous êtes intéressés ? Contactez notre agence.

Les dossiers seront demandés avant les visites pour vérification de la solvabilité ( CDD, intérimaires, GARANTIE VISALE acceptés).

61.59 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Nombre étages

4

Dernier étage

Non

|                                    |                   |
|------------------------------------|-------------------|
| Provision sur charges              | 109 €             |
| Dépôt de garantie                  | 831.33 €          |
| Salle(s) de bains                  | 1                 |
| WC                                 | 1                 |
| Meublé                             | Non               |
| Nombre de caves                    | 1                 |
| Nombre de terrasse                 | 1                 |
| Nombre places parking              | 1                 |
| Diagnostic Energétique             | Oui               |
| Valeur consommation énergie finale | 130 kWh/m2 par an |
| Conso Energ                        | 139 kWh/m2 par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 910€ et 1280€

Photos du bien

