



Lille Montebello Appartement T2 de 52 m² avec parking et cave au RDC

LILLE 59000

179 140 € *

* 179 140 € honoraires inclus
169 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
LAMBERSART**

440 AVENUE DE DUNKERQUE
59130 LAMBERSART

03 20 07 10 10

Lille Montebello Appartement T2 de 52 m² avec parking et cave au RDC

Bel appartement T2 en rez-de-chaussée de 52 m² situé dans le quartier Montebello à Lille, à proximité du métro, des commerces et des principaux axes.

L'appartement comprend :

Un séjour de 19 m²

Une cuisine aménagée et équipée de 15,5 m²

Une chambre de 12,3 m²

Une salle d'eau

Une cave

Une place de parking privative

Le logement est vendu entièrement meublé, idéal pour une résidence principale ou un investissement locatif.

Charges de copropriété : environ 420 € par trimestre.

DPE/GES : C/B

Prix : 179140 € FAI

Honoraires Acquéreur : 10 140 €

Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-nous au 07.88.84.80.63 .

52.41 m²

2 pièce(s)

1 chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	177.6 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	115 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 900€ et 1230€

Photos du bien

