



CHARTRES Beau T2 de 61.67 m2

CHARTRES 28000

720 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 154 € / mois

Dépôt de garantie : 566.24 €

Guy HOQUET
CHARTRES

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

CHARTRES Beau T2 de 61.67 m2

CHARTRES - Res. Les Plessis

A louer dans une résidence calme et sécurisée,

Appartement T2 de 61.67m² comprenant :

- entrée avec placard
- salon-séjour avec cuisine
- un dégagement
- 1 chambre
- une buanderie
- une salle de bain

2 places de parking et une terrasse complètent cet appartement.

Chauffage, eau chaude, eau froide : collectif INCLUS

Local à vélos

L'accès à la rocade est rapide et tous les commerces sont à proximité.

Sans Frais d'agence

61.7 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	15 min
Provision sur charges	154 €
Prestations / charges	charges: chauffage, eau chaude, eau froide, parties communes
Dépôt de garantie	566.24 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2016
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1

Cuisine	Nue
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	2
Digicode	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2023-07-04 22:17:14
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	118 kWh/m2 par an
Conso Energ	118 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 660€ et 950€ au 01/01/2021

Photos du bien





