



Appartement Chelles 1 pièce(s) 20.29 m2

CHELLES 77500

532 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 462.15 € Honoraires

charges locataires: 263.77 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 60.87 €
TTC.

**Guy HOQUET
CHELLES**

15 bis avenue du Maréchal Foch
77500 CHELLES

01 60 08 99 99

Appartement Chelles 1 pièce(s) 20.29 m2

En pleins coeur du centre ville de Chelles, à 2 pas de la gare de Chelles ainsi que tout les commerces et enseignements, nous vous proposons un charmant studio, peinture complètement refaites, d'une surface de 20.29m², se composant de : entrée avec placard, pièce à vivre donnant accès à un grand balcon, cuisiné séparée, salle d'eau avec WC.

Disponible le 21/06/2026

20.29 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Provision sur charges

70 €

Dépôt de garantie

462.15 €

Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Indépendante
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	344 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique

≤ 50 A

61 à 90 B

91 à 150 C

161 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

LOGEMENT

344

kWh_{EPI}/m².an

CLASSE GES

Faible émission de GES

≤ 5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35 D

36 à 55 E

56 à 80 F

> 80 G

Forte émission de GES

LOGEMENT

81

kg_{eqCO2}/m².an

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

