



Appartement Toulouse 2 pièce(s) 39.80 m2

TOULOUSE 31300

Guy HOQUET
TOULOUSE Saint
CYPRIEN

05 61 50 26 26

268 Avenue de Muret
31300 Toulouse

Appartement Toulouse 2 pièce(s) 39.80 m2

QUARTIER DEODAT :

Au 4ième étage avec ascenseur, appartement T2 meublé donnant sur cour. Il se compose d'une entrée, une cuisine américaine, aménagée et équipée, un séjour donnant sur une grande terrasse sans vis à vis, une chambre avec placard et ventilateur plafond, et une salle de bains avec wc séparés.

Vous disposerez également d'une place de parking en sous-sol.

Aux pieds du tramway et 5 min à pieds du métro Arènes.

Les charges comprennent l'entretien des parties communes et l'eau froide, disponible début aout.

39.8 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

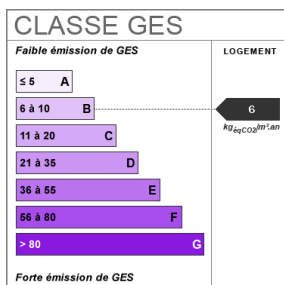
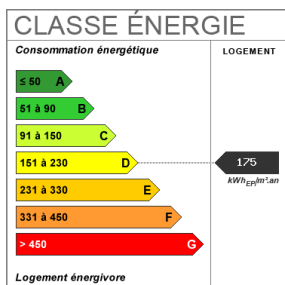
4

Nombre étages

5

Provision sur charges	57 €
Dépôt de garantie	1466 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	175 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



