



APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 53,00 M²

Caulnes 22350

95 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CAULNES

1 Place de la Mairie
22350 Caulnes

02 96 39 12 12

APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 53,00 M²

SPECIAL INVESTISSEUR. Découvrez ce charmant appartement à Caulnes, idéalement situé au 2ème étage. Avec ses 53 m², il offre deux chambres confortables, une belle pièce de vie, wc, salle de bains. Actuellement loué 480 euros. Date fin du bail 02/04/2029

Profitez d'un emplacement privilégié avec l'arrêt de bus Église - Caulnes à quelques pas, desservi par la ligne 217. La gare de Caulnes est également à seulement 6 minutes à pied, facilitant vos déplacements.

À proximité, vous trouverez toutes les commodités essentielles : Intermarché à 300 mètres, trois restaurants, deux boulangeries, une boucherie, et deux bureaux de poste. Pour les familles, l'école primaire publique La Fontaine Cariou est à seulement 100 mètres.

DPE : E

Ne manquez pas cette opportunité unique à 95 000€. Contactez-nous pour plus d'informations !
Agence Guy Hoquet à Caulnes, 1 Place de la mairie 22350 CAULNES

53 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energy	264 kWh\m2 par an
Etage	2
Dernier étage	Oui
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Photos du bien



