



Appartement Montreuil 3 pièce(s) 55 m2

MONTREUIL 93100

239 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BAS
MONTREUIL**

160 Rue de Paris
93100 Montreuil

01 40 83 83 50

Appartement Montreuil 3 pièce(s) 55 m2

Appartement T3 de 55 m² idéalement situé.

Ce bien lumineux offre un cadre de vie agréable avec une belle pièce de vie, une cuisine fonctionnelle, deux chambres confortables ainsi qu'une salle de bains.

Grâce à sa bonne exposition, l'appartement bénéficie d'une belle luminosité naturelle tout au long de la journée.

A proximité immédiate des commerces, des transports en commun et de toutes les commodités.

Idéal pour un couple, une petite famille ou un investissement locatif.

N'HESITEZ PAS A VENIR LE VISITER !!

55 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage

4

Nombre étages	4
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	421 kWh/m2 par an
Conso Energ	427 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

