



## Maison meublée 1 chambre

PARENTIS EN BORN 40160

**Guy HOQUET**  
**PARENTIS EN BORN**

05 58 82 58 58

189 Ter Avenue du Maréchal Foch  
40160 PARENTIS EN BORN

## Maison meublée 1 chambre

Située à proximité du centre ville, petite maison entièrement rénovée et meublée avec goût comprenant une pièce de vie avec espace cuisine, une chambre avec salle d'eau et des toilettes indépendantes.

Vous bénéficierez également d'un beau jardin privatif.

Libre au 1er juillet 2026 - Soumise à GLI

Contactez votre agence GUY HOQUET - Parentis en Born au 05.58.82.58.58 - Réf : LOC-1318

28.37 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Accès Ecole

3 min

Dépôt de garantie

1200 €

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Date ERP	2026-06-15 09:30:35

Diagnostic Energétique      Oui

Valeur consommation énergie finale      64 kWh/m<sup>2</sup> par an

Conso Energ      122 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 428€ et 578€

## Photos du bien



