



PAU 64000: proche hypercentre, T3 avec jardin rénové

Pau 64000

203 300 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne
64140 Billère

0559403031

PAU 64000: proche hypercentre, T3 avec jardin rénové

A deux pas de la place VERDUN, proche de toutes commodités et des transports urbains, venez découvrir cet appartement de T3 située dans un quartier de charme, il se compose: une jolie pièce de vie avec cuisine indépendante équipée, 2 chambres, un cellier et une salle d'eau avec toilettes.

Et ce n'est pas tout! Un jardin ainsi qu'une terrasse couverte et 2 places de parking privées viennent compléter ce bien!

Un débarras est vendu avec le bien.

Vous serez d'autant plus séduit par le calme de la résidence de cet appartement entièrement rénové !

Le prix de vente est de 203 300 euros (honoraires inclus à la charge du vendeur)

Pour plus de renseignements, contacter votre agence GUY HOQUET BILLERE au : 05 59 40 30 31

Bien proposé par Guillaume DUCHAUSSOY, agent commercial(897 969 739).

70.58 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	227 kWh/m ² par an
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1949
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1460€ et 2030€ au 01/01/2023

Photos du bien

