



À louer - Appartement meublé Septembre à Juin - Canet en Roussillon - Studio Cabine

CANET EN ROUSSILLON 66140

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**

04 44 44 70 00

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

À louer - Appartement meublé Septembre à Juin - Canet en Roussillon - Studio Cabine

Situé au premier étage d'une copropriété sécurisée et fermée, cet appartement meublé offre un cadre de vie agréable et fonctionnel.

Il se compose d'une cabine, d'une cuisine aménagée et entièrement équipée, d'une salle d'eau, ainsi que d'un séjour lumineux donnant accès à une terrasse.

Une place de parking est également incluse au sein de la résidence.

Disponible à partir de Septembre 2026 à Juin 2027.

N'attendez plus, contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite !

23 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	440 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	320
Jardin	Non
Année construction	1997
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon

Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Non
Piscine	Oui
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Oui
Date ERP	2026-03-12 12:21:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	131 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 406€ et 550€

Photos du bien

