GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à SAVIGNY LE TEMPLE 77176

Maison Savigny Le Temple 4 pièce(s) 70 m2

SAVIGNY LE TEMPLE 77176

227 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VERT SAINT DENIS

Place de Grand Village
77240 Vert-Saint-Denis

01 64 41 80 00

Maison Savigny Le Temple 4 pièce(s) 70 m2

Vous rêvez d'un extérieur, d'espace et de confort sans les contraintes d'une grande propriété ? Cette maison construite en 2005 est faite pour vous !
Dès l'entrée, vous serez séduit par son agencement fonctionnel avec placard de rangement et WC indépendant. La pièce de vie lumineuse, ouverte sur une cuisine aménagée et équipée, offre un espace convivial idéal pour partager de bons moments en famille ou entre amis. Son accès direct au jardin vous permettra de profiter pleinement des beaux jours.
Côté nuit, l'étage accueille deux belles chambres ainsi qu'une salle de bains. Les combles ont été aménagés pour créer une troisième chambre, parfaite pour un enfant, un bureau ou une chambre d'amis.
Les atouts ne manquent pas : garage attenant, double vitrage, chauffage individuel électrique et état général soigné.
? Située à proximité immédiate des commerces, écoles et transports, cette maison réunit tous les avantages d'une vie pratique et agréable.
Une opportunité à ne pas manquer ! Contactez nous dès aujourd'hui pour organiser votre visite.

70 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	166 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	166 kWh/m2 par an
Surface terrain	117 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien