GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à LAMORLAYE 60260

Appartement Lamorlaye 3 pièces 66.84 m2

LAMORLAYE 60260

235 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CHANTILLY

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

Appartement Lamorlaye 3 pièces 66.84 m2

À vendre - Appartement 3 pièces de 66 m² à Lamorlaye

Situé dans un secteur recherché de Lamorlaye, cet agréable appartement de 66 m² vous séduira par sa luminosité, son calme et sa situation idéale à proximité des commerces, des écoles et des transports. Installé au dernier étage d'une petite résidence de deux étages, il offre un cadre de vie confortable et fonctionnel.

L'appartement se compose d'une entrée desservant un séjour spacieux et lumineux, d'une cuisine indépendante, de deux chambres, d'une salle de bains ainsi que d'un WC séparé. Son exposition plein sud apporte une belle clarté tout au long de la journée et permet de profiter pleinement de sa terrasse, véritable espace de détente aux beaux jours.

Une cave et un emplacement de parking en sous-sol complètent ce bien, apportant un confort supplémentaire au quotidien. Grâce à son environnement calme et à ses prestations recherchées, cet appartement constitue une excellente opportunité pour une résidence principale comme pour un investissement.

Une visite s'impose pour découvrir tout son potentiel.

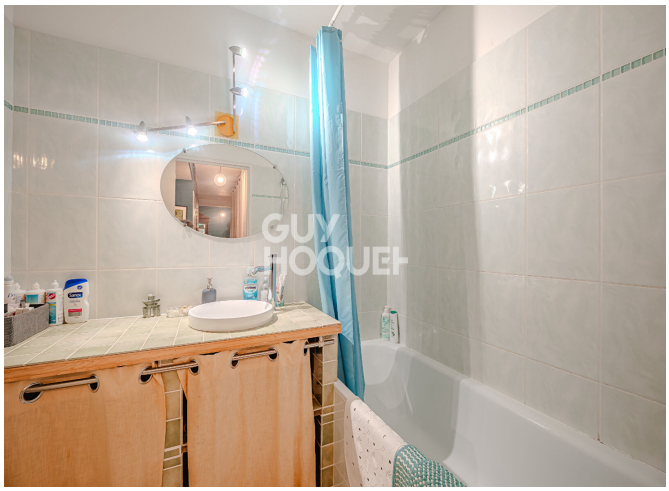
66.84 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	265 kWh/m2 par an
Conso Energ	265 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien