



Appartement 3 pièces à louer à Villenave d'Ornon

VILLENAVE D ORNON 33140

950 € / mois**charges comprises ***

* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 850 € Honoraires

charges locataires: 724.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 167.3 €

TTC.

Guy HOQUET TALENCE

199 cours Gambetta

33400 TALENCE

0547745600

Appartement 3 pièces à louer à Villenave d'Ornon

À louer, appartement 3 pièces de 55,23 m² situé au 1er étage à Villenave d'Ornon. Ce logement comprend 2 chambres, une cuisine aménagée et équipée, un séjour spacieux et lumineux, une salle d'eau, ainsi qu'une cave. Les fenêtres sont en PVC double vitrage avec volets roulants électriques. Situé à proximité de plusieurs écoles, d'un collège et plusieurs commerces.

Disponible de suite.

Loyer: 950 € CC (chauffage collectif, entretien des communs); Honoraires Agence: 724.50 €

Honoraires de location à la charge du locataire : 557.20€

Honoraires état des lieux à la charge du locataire: 167.30€

55.23 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Provision sur charges

100 €

Dépôt de garantie	850 €
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Non
Valeur consommation énergie finale	216 kWh/m2 par an
Conso Energ	282.9 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1330€ et 1800€

Photos du bien



