



## MAISON CHAMPENOISE DE TYPE 8 avec cave

Sacy 51500

**299 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CORMONTREUIL**

10 rue Victor Hugo  
51350 CORMONTREUIL

**03 26 83 49 21**

## MAISON CHAMPENOISE DE TYPE 8 avec cave

SACY - A VENDRE - NOUVEAUTE GUY HOQUET CORMONTREUIL - Dans un village recherché, venez découvrir cette maison ancienne atypique de type 8 sans extérieur.

Maison des années 1900, entièrement rénovée, composé d'une entrée desservant une pièce de vie, cuisine aménagée/équipée, SDB/SDE avec WC. A l'étage, un palier desservant trois chambres, un espace bureau, SDE/WC, un second espace de vie d'environ 80m<sup>2</sup> composé de deux chambres, WC, grand salon. Possibilité de revenu locatifs et d'acquérir un logement supplémentaire avec garage et terrasse en sus !! Contactez dès maintenant votre agence GUY HOQUET CORMONTREUIL au 03.26.83.49.21 !!

250 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

5  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

162 kWh/m<sup>2</sup> par an

Neuf - Ancien

Ancien

---

Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1900
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	193 m2

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---





