



APPARTEMENT À LOUER DE 3 PIÈCES DE 63,00 M²

Boulogne-Billancourt 92100

Guy HOQUET
BOULOGNE CENTRE

01 41 10 94 83

186 Rue de Billancourt
92100 BOULOGNE-BILLANCOURT

APPARTEMENT À LOUER DE 3 PIÈCES DE 63,00 M²

Guy Hoquet Immobilier vous propose ce bel appartement meublé de 63m², situé au 13^e étage avec ascenseur de la résidence Les Pouillons. Lumineux, il bénéficie d'une vue dégagée sans vis-à-vis et d'un environnement particulièrement calme.

L'appartement se compose d'un vaste séjour exposé plein sud, ouvrant sur un balcon filant, ainsi que d'une cuisine ouverte avec îlot central, aménagée et équipée.

L'espace nuit, séparé par un couloir de distribution doté de nombreux rangements sur mesure, comprend deux chambres exposées au nord, chacune équipée de grands placards.

Vous disposerez également d'une salle de bains avec baignoire ainsi que de toilettes indépendantes. Disponible immédiatement.

Notre avis : Vous serez séduit par son agencement fonctionnel, ses espaces optimisés, son emplacement privilégié à seulement 5 minutes à pied du métro Marcel Sembat, ainsi que par sa proximité immédiate avec les commerces, les écoles et les crèches.

63 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Oui
Dépôt de garantie	3300
Provision sur charges	200
Conso Energ	312 kWh/m ² par an
Etage	13
Dernier étage	Non
Nombre étages	15
Neuf - Ancien	Ancien

Photos du bien







