



Sous bail commercial

MOLIETS ET MAA 40660

105 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SOUSTONS**

20 Rue Daste
40140 Soustons

05 58 41 03 33

Sous bail commercial

Situé au coeur de la charmante station balnéaire de Moliets-et-Maa, dans une résidence de standing avec piscine, découvrez ce bel appartement T2 de 43 m² vendu sous bail commercial.

L'appartement se compose d'une agréable pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, d'une chambre confortable, d'une salle de bains, de WC séparés ainsi que d'une belle terrasse, idéale pour profiter des journées ensoleillées dans un environnement calme et verdoyant.

Ce bien sous bail commercial représente une opportunité idéale pour les investisseurs recherchant un placement alliant revenus réguliers et possibilité de profiter de deux semaines d'occupation.

42 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Salle(s) de bains

1

WC

1

Cuisine	Kitchenette
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



