



Studio de 28m² Paris 11eme

PARIS 75011

330 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BRUNOY

1 Place Saint Médard
91800 BRUNOY

01 86 90 79 56

Studio de 28m² Paris 11eme

L'agence Guy Hoquet Brunoy vous propose à la vente ce studio idéalement placé. Proche de toutes les commodités.

Il se compose: d'une entrée, un séjour, une cuisine équipée et aménagée, une salle d'eau avec WC.

Cet appartement est situé au premier étage d'un immeuble de 3 étages .

Pas de travaux à prévoir.

28 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 3

Dernier étage Non

| | |
|------------------------------------------------------|---------------------------|
| Distance Commerces | 0.2 km |
| Accès Bus | 1 min |
| Charges forfaitaires | 448.46 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 9 |
| Charges annuelles (ALUR) | 818.26 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 17.44 m2 |
| Jardin | Non |
| Vis-à-vis | Oui |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Digicode | Non |
| Piscine | Non |

| | |
|------------------------------------|---------------------|
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Oui |
| Date ERP | 2012-06-07 23:31:07 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Valeur consommation énergie finale | 333 kWh/m2 par an |
| Conso Energ | 333 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 695€

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 570€ et 820€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

