



## Grand studio Châteauneuf en Thymerais

Châteauneuf-en-Thymerais 28170

**450 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 27 € / mois

Dépôt de garantie : 423 € Honoraires

charges locataires: 260.15 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 70.95 €  
TTC.

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier  
28100 DREUX

02 37 15 76 68

## Grand studio Châteauneuf en Thymerais

Grand studio entièrement rénové et équipée d'une pompe à chaleur (chaud / froid).

Très bien situé avec écoles et commerces à pieds

Idéal pour une personne seule.

23.65 m²

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie

423

Provision sur charges

27

|                |                   |
|----------------|-------------------|
| Conso Energ    | 198 kWh/m2 par an |
| Etage          | 0                 |
| Dernier étage  | Non               |
| Nombre étages  | 2                 |
| Neuf - Ancien  | Ancien            |
| Mode Chauffage | Pompe à chaleur   |
| Type Chauffage | Individuel        |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 440€ et 650€ au 01/01/2023

## Photos du bien

