



MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 126,35 M²

Le Malesherbois 45300

139 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
MALESHERBES

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 126,35 M²

À vendre – Charmante maison à Le Malesherbois (45300)

Située dans un environnement agréable, cette charmante maison est idéale pour une famille. Vous bénéficierez de la proximité des commodités avec une école dans le village, un bar-pizzeria et la gare RER D de Malesherbes à seulement 7 minutes.

La maison se compose :

Au rez-de-chaussée :

- Une entrée,
- Une cuisine aménagée et équipée (four, plaque de cuisson et hotte),
- Un salon chaleureux avec poêle à granulés,
- Une salle à manger,
- Une salle d'eau avec WC.

À l'étage :

- Trois chambres,
- Un dressing,
- Un bureau.

Vous disposerez également :

- D'une cave,

D'une cour,
D'un jardin clos,
D'une dépendance.

Une maison fonctionnelle et pleine de charme, à découvrir sans tarder

126.35 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	235 kWh/m ² par an
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique, Pompe à chaleur, Poêle à granulés
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé, Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	783 m ²

Photos du bien



