



## APPARTEMENT À LOUER DE 3 PIÈCES DE 39,29 M<sup>2</sup>

Provins 77160

**790 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 140 € / mois

Dépôt de garantie : 650 € Honoraires

charges locataires: 429 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 117 € TTC.

Guy HOQUET PROVINS

4 rue de la Cordonnerie  
77160 PROVINS

01 60 58 00 01

## APPARTEMENT À LOUER DE 3 PIÈCES DE 39,29 M<sup>2</sup>

Découvrez ce charmant appartement à louer à Provins, idéalement situé. Avec ses deux chambres, il offre un cadre de vie confortable et bien isolé, grâce à un excellent DPE de catégorie C.

Profitez de la proximité de nombreux commerces tels que Monoprix à seulement 300 mètres et Le Marché d'à côté by Franprix à 700 mètres. Les familles apprécieront la proximité des écoles, dont l'Institution Sainte-Croix et le Lycée Thibaut de Champagne à 200 mètres.

Pour vos déplacements, l'arrêt de bus Maximilien Michelin est à 4 minutes à pied, desservi par les lignes 3207, 3209, et 3211. Vous trouverez également de nombreux restaurants, boulangeries, et bureaux de poste à proximité.

Enfin, pour vos moments de détente, trois parcs se trouvent à seulement 300 mètres. Ne manquez pas cette opportunité unique à 790€ par mois Charges Comprises. Contactez-nous pour une visite!

39.29 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	650
Provision sur charges	140
Conso Energ	169 kWh/m <sup>2</sup> par an
Etage	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Salle(s) d'eau	1
WC	1

---

Photos du bien

