GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SAINT PATRICE DE CLAIDS 50190

Maison Saint Patrice De Claids

SAINT PATRICE DE CLAIDS 50190

192 000 € *

* 192 000 € honoraires inclus
180 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 6.67% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PERIERS

9 rue du Pont labbé
50190 PERIERS

02 33 47 50 12

Maison Saint Patrice De Claids

Située à 7 kms de PERIERS, dans un hameau paisible, l'agence Guy Hoquet de Périers vous propose cette maison de campagne qui se compose au rez-de chaussée : d'une cuisine aménagée et équipée, d'un séjour avec un insert double foyer, d'une arrière cuisine, d'une buanderie ainsi que d'un WC.
L'étage est composé d'un couloir desservant trois chambres, une salle d'eau avec double-vasques et d'un WC.
Le tout sur un terrain de 2530m² avec une dépendance accolée au bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

192 000€ Honoraires : 6.67% TTC INCLUS CHARGE ACQUEREUR (180 000 € Hors honoraires).
Maxence LEGENDRE agent commercial- RSAC 953198504

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

113 m²	4 pièce(s)	3 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Oui
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	2530 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien