



MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 90,00 M²

Châtillon 92320

649 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CHATILLON**

20 rue Gabriel Péri
92320 CHATILLON

0186908062

MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 90,00 M²

CHATILLON, Exclusivité Guy Hoquet Chatillon, Idéalement située Rue Gay Lussac, Quartier Pavillonnaire recherché de Chatillon, A 2 pas des écoles, du centre ville, du tramway et des commerces, Magnifique maison, en parfait état, rénovée avec goût, comprenant: Entrée avec rangements, belle pièce à vivre traversante avec cuisine ouverte aménagée et équipée, 3 chambres avec rangements, salle de bains, salle d'eau, 2 wc séparés, dressing, garage, magnifique jardin sans vis-à-vis.

90 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

182 kWh/m² par an

Nombre places parking

1

Nombre garages/Box	1
Neuf - Ancien	Ancien
Type Chauffage	Individuel
Année construction	1969
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Nb Lots Copropriété	2
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	240 €
Surface terrain	105 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1300€ et 1790€ au 01/01/2021

Photos du bien





