



Maison Luce 4 pièces 93.07 m2

LUCE 28110

170 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CHARTRES**

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Maison Luce 4 pièces 93.07 m2

GUY HOQUET CHARTRES vous propose cette jolie maison à rafraîchir, composée d'une entrée avec rangements, une cuisine avec cellier donnant sur le jardin, un séjour double traversant, 3 chambres, une salle de bains et 2 WC, terrasse, jardinet et garage.

Venez la visiter !

Nicolas SPECHT RSAC n° 918774183

93.07 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement Oui

Nombre étages 1

Bien en copropriété Non

Surface séjour	20 m2
Jardin	Oui
Année construction	1997
Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-11-28 08:50:21
Diagnostic Energétique	Oui

Valeur consommation énergie
finale

105 kWh/m² par an

Conso Energ

200.4 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1740€ et 2370€

Photos du bien





