



Maison à vendre de 3 pièces de 69 m²

Douai 59500

99 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DOUAI

511 rue de PARIS
59500 DOUAI

03 27 08 22 44

Maison à vendre de 3 pièces de 69 m²

Julie Saint Ghislain et l'agence GUY HOQUET Douai vous proposent en exclusivité cette maison type 1930 de 69m2

La maison dispose au rez de chaussée, d'une entrée, d'une pièce de vie de 30m2 avec sa magnifique cheminée, une espace cuisine avec bar une salle de bain avec baignoire et un WC

A l'étage , vous retrouverez 2 chambres dont une avec une terrasse.

Au 2 ème étage, des combles pouvant être aménagés en chambre .

Côté extérieur, vous profiterez d'une veranda à réhabiliter ainsi qu'un jardinet d'environ 25m2 clôturé.

Vous apprécierez le secteur près du centre ville de Douai, le fait de mettre la maison à votre goût .

Vous souhaitez en savoir plus sur cette maison?

Prenez contact avec votre conseillère Julie au 0695701219
ou à l'agence Guy Hoquet DOUAI au 03 27 08 22 44

69 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	302 kWh\m2 par an
Valeur consommation énergie finale	302 kWh\m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Année construction	1930
WC	1
Surface terrain	79 m2

Photos du bien

