



Appartement T2 DUPLEX avec garage à CAUDEBEC LES ELBEUF

CAUDEBEC LES ELBEUF 76320

400 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 380 € Honoraires

charges locataires: 380 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 153 €
TTC.

**Guy HOQUET
LOUVIERS**

2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

Appartement T2 DUPLEX avec garage à CAUDEBEC LES ELBEUF

Votre Agence GUY HOQUET Normand'Immo vous propose à la location cet appartement de type T2 en duplex, comprenant une entrée au RDC, à l'étage le logement se compose d'une entrée, une cuisine aménagée ouverte sur la pièce de vie, une chambre et une salle de bains et WC individuel.

- 1 garage

L'immeuble est raccordé à la fibre.

Loyer de 400€ dont 20€ de charges mensuelles qui comprennent :

- provision sur la consommation d'eau froide
- provisions sur la taxe d'enlèvement des ordures ménagères
- minuterie des parties communes

Frais d'honoraires : 380€

Dépôt de garantie : 380€

Disponible de suite.

51.97 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	20 €
-----------------------	------

Dépôt de garantie	380 €
-------------------	-------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	290 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Valeur consommation énergie finale	152 kWh/m2 par an
------------------------------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1410€ et 1960€

Photos du bien



