GUY HOQUET Votre fiche bien Location à ST QUAY PORTRIEUX 22410

À LOUER ? Appartement T3 de standing à Saint-Quay-Portrieux

ST QUAY PORTRIEUX 22410

750 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois
Dépôt de garantie : 700 € Honoraires charges locataires: 427 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 114 € TTC.

Guy HOQUET SAINT QUAY PORTRIEUX

78 boulevard du Marechal Foch
22410 SAINT QUAY PORTRIEUX

0296652020

À LOUER ? Appartement T3 de standing à Saint-Quay-Portrieux

Situé à quelques pas de la plage du Casino, dans un environnement calme et recherché, venez découvrir ce bel appartement de type 3 au 2? étage d'une résidence sécurisée de standing.
L'appartement se compose d'une entrée ouvrant sur une agréable pièce de vie lumineuse avec cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour. L'espace nuit comprend deux chambres, une salle d'eau moderne ainsi que des toilettes indépendantes.
Vous profiterez également d'un balcon filant accessible depuis les principales pièces de l'appartement, idéal pour apprécier les beaux jours.
Une place de stationnement privative complète ce bien.
Disponible immédiatement.
Pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

57 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	7
Dernier étage	Non
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	700 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Cheminée	Pas de conduit
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui

Valeur consommation énergie finale	144 kWh/m2 par an
Conso Energ	275 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1480€ et 2010€

Photos du bien