



RARE SUR LE MARCHE : Appartement à louer de 2 pièces de 46 m²

Paris 16e Arrondissement 75116

1 940 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 187 € / mois

Dépôt de garantie : 1793 € Honoraires

charges locataires: 705 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 141 € TTC.

Guy HOQUET PARIS 16
MUETTE

14 avenue Mozart

75016 PARIS

01 42 24 06 06

RARE SUR LE MARCHE : Appartement à louer de 2 pièces de 46 m²

Découvrez ce superbe appartement de deux pièces, entièrement rénové avec soin, situé au 6^e étage d'un élégant immeuble de l'avenue Henri Martin, face à la Mairie du 16^e arrondissement.

Loué non meublé, il bénéficie d'une cuisine entièrement équipée, alliant confort et fonctionnalité.

Vous apprécierez son emplacement privilégié, à proximité immédiate des commerces, des transports et des établissements scolaires, au cœur d'un quartier recherché de l'ouest parisien.

Loyer : 1 940 € par mois

Le bien peut être proposé dans le cadre d'un bail Loi du 6 juillet 1989 ou d'un bail Code civil.

Conditions locatives :

Honoraires locataire (bail Loi 1989) : 15 €/m²

Dépôt de garantie : 1 mois de loyer hors charges

Une adresse de prestige, un appartement clé en main et un cadre de vie exceptionnel.
Contactez nous par mail ou par téléphone.

Visites sur dossier.

46 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	1793
Provision sur charges	187
Conso Energ	291 kWh/m ² par an
Etage	6
Dernier étage	Non
Nombre étages	9
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	1

Photos du bien

