



A VENDRE MAISON AMONDANS TERRAIN DEPENDANCES

AMONDANS 25330

399 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
PONTARLIER**

33 rue de la Libération
25300 PONTARLIER

03 81 49 77 75

A VENDRE MAISON AMONDANS TERRAIN DEPENDANCES

MAISON COMPOSEE DE 4 LOGEMENTS, AVEC TERRAIN PLAT ET DEPENDANCES

A VENDRE dans la commune de AMONDANS (25330), grande maison en pierre sur un vaste terrain de 2998 m² plat et arboré.

À l'intérieur, cette spacieuse maison de 430 m² se compose de 4 logements distincts, avec chacun son système de chauffage indépendant. D'autres appartements peuvent être créés dans la partie grange.

Ce bien offre un cadre de vie à la campagne, tout en étant proche des commodités.

Les possibilités sont nombreuses pour qui voudrait investir ou regrouper les espaces de vie pour créer une maison familiale.

Stationnement extérieur dans la cour, garage et grange vous permettent de mettre vos véhicules à l'abri.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Contactez l'agence GUY HOQUET de PONTARLIER pour un rendez-vous de visite, référence 3005

430 m²

12 pièce(s)

8
chambres

4 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1949

Fenêtres

Double Vitrage

Salle(s) d'eau

4

WC

4

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Convecteurs

Mode Chauffage

Pompe à chaleur

Eau chaude

Ballon électrique

Etat intérieur

Bon

Nombre de terrasse

2

Type de Stationnement

Extérieur,GarageFerme

Date ERP

2026-06-22 11:57:38

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

182 kWh/m2 par an

Valeur consommation énergie
finale

107 kWh/m2 par an

Surface terrain

3000 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 7020€ et 9510€ au 01/01/2021

Photos du bien



