



APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 56,00 M²

Asnières-sur-Seine 92600

336 000 € *

* 336 000 € honoraires inclus

320 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 16
MUETTE**

14 avenue Mozart
75016 PARIS

01 42 24 06 06

APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 56,00 M²

Découvrez ce charmant appartement à Asnières-sur-Seine, situé au cœur du quartier prisé de Bécon-les-Bruyères. Niché au 2^{ème} étage d'un immeuble moderne avec ascenseur et interphone, ce bien offre une surface de 56 m², comprenant deux chambres lumineuses.

Profitez d'une excellente performance énergétique (DPE C), garantissant une isolation thermique et énergétique de qualité.

Idéalement situé, vous serez à seulement 3 minutes à pied des arrêts de bus Abbé Glatz et Abbé Lemire, desservis par plusieurs lignes. La station de métro Les Courtilles est accessible en 8 minutes à pied, facilitant vos déplacements quotidiens.

À 336 000€, ce bien représente une opportunité rare dans un secteur recherché. Ne manquez pas cette chance unique de devenir propriétaire dans un cadre de vie agréable et bien desservi. Contactez-nous pour plus d'informations! Bien proposé par PATRICE CORNILLE, agent commercial(75012024000005679).

56 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	89 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Récent
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	70
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1800 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

