



Maison La Haye Malherbe 4 pièce(s) 85 m2

LA HAYE MALHERBE 27400

211 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
LOUVIERS**

2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

Maison La Haye Malherbe 4 pièce(s) 85 m2

Cette charmante maison ancienne bénéficie d'un excellent confort thermique grâce à une isolation performante lui permettant d'obtenir un DPE classé B, un véritable atout pour une maison de caractère. Implantée sur un beau terrain clos et arboré d'environ 1 200 m², la propriété dispose également de nombreuses dépendances de stationnement :

Double garage et garage indépendant spécialement adapté au stationnement d'un camping-car. Une cave enterrée fait aussi partie de l'ensemble.

Prix : 211 000€.

Annonce rédigée par POTEL Jérôme, agent commercial, enregistré au RSAC de EVREUX n° 928954809 et agissant pour Guy Hoquet-Normand'Immo.

90 m²

4 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ

87 kWh/m2 par an

Valeur consommation énergie
finale

46 kWh/m2 par an

Surface terrain

1400 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 740€ et 1050€

Photos du bien







