



Maison à vendre de 6 pièces de 123 m²

Mézidon Vallée d'Auge 14370

271 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MOULT

20 Route de Paris

14370 Moulton- Chicheboville

02 31 08 78 36

Maison à vendre de 6 pièces de 123 m²

À découvrir en exclusivité dans votre agence Guy Hoquet Moulton.

Située à Croissanville cette maison d'environ 125m² offre un cadre de vie agréable et fonctionnel.

Elle se compose au rez-de-chaussée : d'une entrée donnant sur la pièce de vie avec un poêle à granulés, d'une cuisine aménagée et équipée, une chambre, buanderie donnant un accès sur le garage et WC.

A l'étage, quatre chambres et une salle de bain avec WC.

Vous serez séduit par son jardin de 500m², sa terrasse exposée sud.

Garage de 15m² environ, ainsi qu'un carport.

Une visite virtuelle de l'intérieur de la maison est disponible pour ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

123 m²

6 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	167 kWh/m2 par an
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	2013
Salle(s) de bains	1
WC	2
Surface terrain	651 m2

Photos du bien





