



Maison ancienne à vendre à Saint Etienne Roilaye - 5 chambres, grand terrain

SAINT ETIENNE ROILAYE 60350

200 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COMPIEGNE**

21 Rue Solférino
60200 COMPIEGNE

03 44 30 02 86

Maison ancienne à vendre à Saint Etienne Roilaye - 5 chambres, grand terrain

À vendre, charmante maison ancienne de 133 m² à Saint Etienne Roilaye, construite en 1846 en pierre et brique, à rafraîchir. Cette maison de plain-pied avec un étage offre 6 pièces dont 5 chambres, une cuisine aménagée, un séjour lumineux de 21 m² exposé Est-Ouest avec cheminée insert, 2 salles d'eau et 2 WC. Le terrain de 934 m² est viabilisé et comprend 2 terrasses de 15 m², un parking extérieur pour 3 véhicules et une cave. L'étage est aménagé en chambres avec des travaux d'enduit à prévoir. Fenêtres en PVC double vitrage, assainissement tout à l'égout. Située dans un environnement calme, proche des écoles élémentaires, collège et lycée privé La Maison française. À 65 km de l'aéroport et 24 km de l'autoroute. Prix : 200 000 €. Référence agence Guy Hoquet Compiègne : 11114.

133 m²

6 pièce(s)

**5
chambres**

2 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Surface séjour	21 m2
Jardin	Oui
Année construction	1846
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	EST-UEST
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	3
Diagnostic Energétique	Non

Surface terrain

934 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





